



DC/SRE/CEF001

CLIENT EVALUATION FORM**1. DATOS PERSONALES / PERSONAL INFORMATION****1.1 ANTECEDENTES PERSONALES / PERSONAL HISTORY**

Nombres / Names	
Apellido Paterno / Last Name	
Apellido Materno / Mother's Last Name	
RUT / Pasaporte / Passport	
Fecha de Nacimiento / Date of Birth	
Estado Civil / Marital Status	
Nacionalidad / Nationality	
Correo Electrónico / Email	
Teléfono fijo / Landline	
Teléfono celular / Cell Phone	

1.2 DOMICILIO POSTAL / POSTAL ADDRESS

Dirección Particular / Private Address	
Comuna / District - Región / Zone	
Código Postal / Postal Code	

1.3 ANTECEDENTES BANCARIOS / BANKING HISTORY

Banco / Bank	
Tipo de Cuenta / Account Type	
Numero de Cuenta / Account Number	
Correo Electrónico / Email	
Ejecutivo de Cuenta / Account Executive	
Correo Electrónico / Email	
Patrimonio / Heritage	<input type="checkbox"/> Vehículos <input type="checkbox"/> Bien Raíz <input type="checkbox"/> Participación Societaria
Cupo Disponible y Nº de Tarjetas de Credito / Available Space and Number Credit Cards	<input type="checkbox"/> Nº de Tarjetas de Credito Cupo Disponible \$

1.4 ANTECEDENTES TRIBUTARIOS / TAX BACKGROUND

Tipo de Empresa / Type of Company	E.I.R.L <input type="checkbox"/> SOC. LTDA <input type="checkbox"/> S.P.A <input type="checkbox"/> S.A <input type="checkbox"/>
Razón Social / Business Name	
RUT	
Actividad Económica / Economic Activity	
Dirección Comercial / Commercial Address	
Comuna / District - Región / Zone	
Correo Electrónico / Email	
Ventas Mensuales / Monthly Sales	
Nombre Contador / Accountant Name	
Teléfono Contacto / Phone Contact	
Correo Electrónico / Email	
Página Web / Web Page	

1.5 ANTECEDENTES PROFESIONALES / PROFESSIONAL BACKGROUND

Título / Grados / Degrees / Diploma	
Cargo / Position	
Empresa / Company	
Tipo de Contrato / Type of contract	<input type="checkbox"/> Honorarios <input type="checkbox"/> Plazo Fijo <input type="checkbox"/> Indefinido
Renta Mensual / Monthly Rent (6 meses)	\$
Cotizaciones 12 Meses / Quotes 12 Months	<input type="checkbox"/> Continuas <input type="checkbox"/> Discontinuas

1.6 UNIDADES SELECCIONADAS / SELECTED UNITS

Proyecto / Project	
Tipo de Unidad / Unit Type	
Productos Adicionales / Additional Products	<input type="checkbox"/> Estacionamiento <input type="checkbox"/> Bodega
Monto de Ahorro / Savings Amount	\$

NO DIVULGACIÓN DE LA INFORMACIÓN CONFIDENCIAL / NON-DISCLOSURE OF CONFIDENTIAL INFORMATION

(a) **STARK ENTERPRISES SpA.** acuerda no utilizar ninguna información confidencial divulgada por la contraparte para su propio uso o para cualquier propósito con excepción de discusiones referentes y concernientes a la Evaluación y Desarrollo de perfiles de ingreso de nuevos clientes .

Ninguna de las partes divulgará o permitirá el acceso a cualquier información confidencial a terceros o a los empleados de la parte receptora que no estén involucrados en la Evaluación, con excepción de directores y ejecutivos. Cada parte acuerda que tomará todas las medidas razonables para evitar que sea de dominio público, proteger el secreto, evitar el acceso o uso de la información confidencial por personas distintas a las autorizadas.

Tales medidas incluirán, pero no se limitarán al mayor grado de cuidado que la parte receptora utiliza para proteger su propia información de naturaleza similar que le sea confidencial y que no podrá ser menor a los cuidados que normalmente se considerarían como razonables. Cada parte acuerda notificar por escrito al otro acerca de cualquier uso erróneo real o sospechado, malversación o acceso desautorizado de la información confidencial de la parte divulgadora.

(b) Excepciones. A pesar de lo anterior, ninguna de las partes tendrá responsabilidad respecto de la otra con respecto a cualquier información confidencial de la cual la parte receptora pueda probar que:

(I) Era de dominio público cuando fue divulgado o bien llegó a ser de dominio público sin que la parte receptora hubiese cometido fallas, o hubiese sido producido por terceros.

(II) Era información que no poseía ningún tipo de restricciones en el momento del acuerdo, según lo indicado en los documentos que posea el receptor en ese instante.

(III) Se divulga con la aprobación escrita de la parte divulgadora de la información;

(IV) Es conocida sin restricciones por la parte receptora, mediante una fuente distinta a la parte divulgadora sin romper el presente acuerdo ni violar los derechos que posee la parte divulgadora;

(V) Se divulga conforme a la orden o al requisito de una corte, de algún organismo gubernamental, para lo cual la parte receptora deberá informar apenas sepa acerca de la notificación con el fin de permitir a la parte divulgadora realizar las gestiones necesarias para evitar o restringir el acceso a la información.

(c) **STARK ENTERPRISES SpA** a través, de su marca comercial **STARK REAL ESTATE** se compromete a gestionar la compra de inmuebles nuevos o usados a los clientes que logren cumplir con los requisitos mínimos de admisibilidad para evaluación financiera, otorgando un servicio profesional y personalizado según las necesidades de cada nuevo cliente. Así mismo en su servicio de gestión inmobiliaria se responsabiliza de la gestión de la restitución de los montos de reserva según los plazos que mantienen las distintas inmobiliarias que trabajan con nuestra compañía.

(d) **STARK ENTERPRISES SpA RUT : 76.436.798-7** no solicitará a sus clientes ningún pago de reserva de unidades a alguna de las cuentas bancarias de la COMPAÑIA ni a las cuentas de sus ASOCIADOS, en proyectos nuevos comercializados en alianza con las inmobiliarias que trabajan con nuestra compañía, las reservas serán pagadas directamente a la cuenta corriente de INMOBILIARIA seleccionada por el cliente y por parte de STARK ENTERPRISES se enviarán los respectivos comprobantes de recepción de la transferencia y reserva de la unidad.

FIRMA CLIENTE

HUELLA

FIRMA BROKER

HUELLA